

BARRIO LUCERO

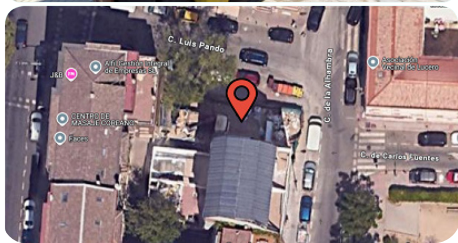


Boletín 1

| Asociación Vecinal del barrio de Lucero en el distrito 10 de Madrid

| Junio 2025





Ubicación antiguo casino



Fiestas carnaval 2025

Reivindicamos el casino

Si caminas por el Barrio Lucero y alguien no te lo ha contado antes, probablemente te haya pasado desapercibido este pequeño solar sin construir en la confluencia de las calles Alhambra y Luis Pando, prácticamente enfrente del local de la Asociación Vecinal Lucero.

Pues sí, este solar tiene historia peculiar: aquí estuvo situado el Casino del Barrio Lucero. Tiene una vida de 94 años, desde que en 1931 el solar fue comprado por los vecinos, y ellos mismos construyeron en el edificio del Casino. El solar lleva 70 años inscrito en el registro como bien de titularidad municipal, pero actualmente continúa sin uso y en riesgo de ser permutado o vendido: en marzo de 2024 la Empresa Municipal de Vivienda Social ha devuelto el solar al Área de Patrimonio Municipal porque el volumen edificable o número de viviendas que se podrían construir no cumplen con el mínimo que dicha empresa ha fijado como necesario para edificar. Esto ha supuesto la “alarma oficial” sobre un futuro de este espacio que lo alejaría de los que seríamos sus verdaderos herederos: los vecinos y las vecinas del barrio.



Fiestas carnaval allá por 1980. Detrás los muros del antiguo casino.

A la Asociación Vecinal Lucero, el Casino nos ha interesado desde hace muchos años, cuando aún vivían personas mayores, que vivieron de niños el proceso de compra del solar y construcción de aquel edificio fruto del incipiente movimiento vecinal. Los testimonios de aquellas personas, sus recuerdos familiares y algunos documentos, nos han permitido reconstruir la historia de aquel casino en el marco de la historia del barrio. Tenemos documentado parte de aquel proceso: en 1981, cuando la Asociación Vecinal tenía su local en la calle Vicenta Villegas, grabamos varias personas nacidas antes de 1927 que nos relataron sus recuerdos de aquel casino, y en 1999, en unas jornadas vecinales realizadas en una carpa instalada en el solar donde estuvo ubicado, hicimos grabaciones en vídeo de otros tantos testimonios. Asimismo, tenemos nueve documentos escritos y firmados de personas que bajo su responsabilidad afirman haber conocido personalmente ese llamado casino, bien en construcción o en funcionamiento.

¿Un futuro para el solar del casino?

En esta legislatura hemos retomado el contacto con Ayuntamiento en la búsqueda de un uso del solar del casino que beneficie al barrio, pero hemos recibido la respuesta de que el terreno es demasiado pequeño para que la EMVS pueda abordar la construcción de nueve o diez viviendas. Los grupos políticos de la oposición municipal también se están interesando en el asunto. A día de hoy, a pesar de la actual carestía de la vivienda que impide especialmente a nuestros jóvenes tener un lugar digno y asequible de residencia en el barrio, un bien público municipal como es el solar del antiguo casino, continúa sin utilizar.

Actualidad

Soterramiento A5

Recordamos en la primavera de 2023 las reivindicaciones frente a los graves problemas de contaminación, ruido, aislamiento y movilidad creados por la autovía A5, ahora estamos inmersos en las obras que solucionarán estos problemas, pese al poco tiempo transcurrido desde el inicio de las obras de soterramiento, ya son patentes muchos impactos que afectan a miles de personas en su movilidad diaria, con fuertes inconvenientes y pérdidas de tiempo, sin olvidar los daños a su salud y al medio ambiente. Hemos solicitado el plan de movilidad que en ningún momento nos lo han facilitado, ¿quizás no lo haya?

Se ha estado reclamando una comisión de seguimiento de las obras de soterramiento pero no hay diálogo ni escucha en las propuestas a la movilidad, como bien indica el comunicado, firmado conjuntamente con la Federación Regional de Asociaciones de Vecinos de Madrid (FRAVM), denuncia que, “a medida que avanzan los trabajos de soterramiento de la A5 se extienden las molestias y los problemas”.

Los grandes perjudicados son los usuarios del transporte público, se ha suprimido el 100% de los autobuses que circulaban por la zona de las obras, mientras que el transporte privado sólo ha visto reducido un carril por sentido.

Oficina de empleo permanente

¿Estás en proceso de búsqueda de empleo y tienes +45 años? Contacta con nuestro equipo de orientación laboral. Tenemos la oficina de empleo permanente de la FRAVM funcionando en nuestra asociación, en la calle Alhambra, 21, en horario de Lunes a Jueves de 09:00 a 17:00. Podéis pasaros por nuestro local en ese horario o concertar una cita a través del teléfono 621415052.

Calendario

TALLERES DE COMPETENCIAS DIGITALES

Apúntate a los talleres formativos para la mejora de las habilidades digitales de vecinos y vecinas del barrio de Lucero, uso del teléfono móvil, priorizando el perfil de vulnerabilidad de personas mayores y de mujeres de cualquier edad de origen migrante.

GRUPOS, FECHAS. EN HORARIO DE MAÑANA

Grupo	Fecha Inicio	Fecha Fin	Días
MAY-01	21/04/2025	14/05/2025	Lunes y Miércoles
MAY-02	03/06/2025	26/06/2025	Martes y Jueves
MAY-03	08/09/2025	01/10/2025	Lunes y Miércoles
MAY-04	14/10/2025	06/11/2025	Martes y Jueves
MAY-05	17/11/2025	10/12/2025	Lunes y Miércoles

CONTENIDO DEL TALLER

FORMULARIO DE ACCESO

fundaciónesplai
ciudadanía comprometida
ASOCIACION VECINAL DE LUCERO



Contenido

TALLERES DE COMPETENCIAS DIGITALES

SESION 1

- PRESENTACIÓN
- INTRODUCCIÓN AL TELÉFONO MÓVIL
- NOTIFICACIONES Y AJUSTES DEL TELÉFONO
- ACTIVAR WIFI / GPS
- BUSCAR INFORMACIÓN A TRAVÉS DEL TELÉFONO MÓVIL
- QUE ES INTERNET
- NAVEGADORES Y BUSCADORES
- GOOGLE LENS

SESION 2

- COMUNICACIÓN A TRAVÉS DEL TELÉFONO
- EL CORREO ELECTRÓNICO: ENVÍO Y RECIBIR CORREOS, SPAM, PAÑALES DE RECICLAJE
- COMUNICACIÓN DE WHATSAPP
- ENVIAR Y RECIBIR MENSAJES DE VOZ Y TEXTO
- ENVIAR ARCHIVOS

SESION 3

- COMUNICACIÓN A TRAVÉS DEL TELÉFONO
- EL CORREO ELECTRÓNICO: ENVÍO Y RECIBIR CORREOS, SPAM, PAÑALES DE RECICLAJE
- COMUNICACIÓN DE WHATSAPP
- ENVIAR Y RECIBIR MENSAJES DE VOZ Y TEXTO
- ENVIAR ARCHIVOS

SESION 4

- COMUNICACIÓN A TRAVÉS DEL TELÉFONO
- EL CORREO ELECTRÓNICO: ENVÍO Y RECIBIR CORREOS, SPAM, PAÑALES DE RECICLAJE
- COMUNICACIÓN DE WHATSAPP
- ENVIAR Y RECIBIR MENSAJES DE VOZ Y TEXTO
- ENVIAR ARCHIVOS

SESION 5

- COMUNICACIÓN A TRAVÉS DEL TELÉFONO
- EL CORREO ELECTRÓNICO: ENVÍO Y RECIBIR CORREOS, SPAM, PAÑALES DE RECICLAJE
- COMUNICACIÓN DE WHATSAPP
- ENVIAR Y RECIBIR MENSAJES DE VOZ Y TEXTO
- ENVIAR ARCHIVOS

SESION 6

- COMUNICACIÓN A TRAVÉS DEL TELÉFONO
- EL CORREO ELECTRÓNICO: ENVÍO Y RECIBIR CORREOS, SPAM, PAÑALES DE RECICLAJE
- COMUNICACIÓN DE WHATSAPP
- ENVIAR Y RECIBIR MENSAJES DE VOZ Y TEXTO
- ENVIAR ARCHIVOS

SESION 7

- COMUNICACIÓN A TRAVÉS DEL TELÉFONO
- EL CORREO ELECTRÓNICO: ENVÍO Y RECIBIR CORREOS, SPAM, PAÑALES DE RECICLAJE
- COMUNICACIÓN DE WHATSAPP
- ENVIAR Y RECIBIR MENSAJES DE VOZ Y TEXTO
- ENVIAR ARCHIVOS

SESION 8

- COMUNICACIÓN A TRAVÉS DEL TELÉFONO
- EL CORREO ELECTRÓNICO: ENVÍO Y RECIBIR CORREOS, SPAM, PAÑALES DE RECICLAJE
- COMUNICACIÓN DE WHATSAPP
- ENVIAR Y RECIBIR MENSAJES DE VOZ Y TEXTO
- ENVIAR ARCHIVOS

fundaciónesplai
ciudadanía comprometida
ASOCIACION VECINAL DE LUCERO

Competencias digitales

Tenemos durante este año varios grupos abiertos para descubrir todo lo que tu móvil puede hacer por tí, para aprender a configurarlo, a navegar por internet de forma segura y encontrando lo que necesitas, a enviar correos, usar WhatsApp, haz videollamadas...

Podrás aprender a usar las aplicaciones de Google para una vida más sencilla, acceder a servicios digitales fácilmente, a gestionar tus contraseñas a saber qué contraseñas son más seguras, a tratar las malditas cookies...

Son grupos reducidos para mejor atención. ¿Dónde? En la Asociación Vecinal de Lucero, c/ Alhambra 2, el horario será de 10 a 12h.

Para reservar tu plaza hazlo a través del siguiente enlace:

https://docs.google.com/forms/d/1FAIpQLSc8D9HC1KMLKBuQJK4pUWKf4_zHUurl5AvL9sW91CnGB-C6knQ/viewform

Si prefieres apuntarte de manera presencial, podrás hacerlo por las tardes acudiendo al local de la Asociación Vecinal.

APOYO BÚSQUEDA EMPLEO+45

Información, asesoramiento y orientación para el empleo para personas mayores de 45 años.
(ACERCATE A TU ASOCIACIÓN VECINAL)

¿Estás en desempleo?

Madrid Suroeste
Latina, Carabanchel, Usera, Arganzuela y Villaverde
621 415 052
empleo@fraqvm.org

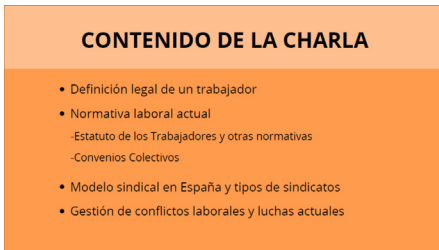
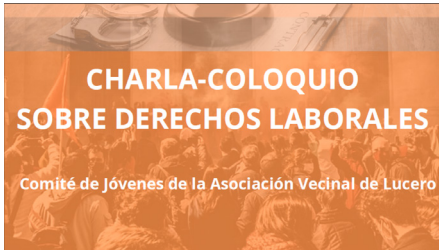
Requisitos:
Empadronamiento en el barrio de referencia.
Con la Demanda de Empleo actualizada.
Tener más de 45 años.

FRAVM Área de Empleo
ae AGENCIA PARA EL EMPLEO

Derechos laborales

El pasado mes de abril se dio una charla en el local de la Asociación Vecinal de Lucero organizada por el comité de jóvenes en la que pudimos aprender sobre la normativa laboral actual haciendo incapié en el estatuto de los trabajadores, otras normativas y los convenios colectivos.

Además, pudimos comprender el modelo sindical en España y los tipos de sindicatos, por último se abordó la gestión de conflictos laborales y las luchas actuales.



Charla en el local de la asociación

Funicular

Parece que, aunque la fecha de inauguración fuese a ser el 27 de marzo de 2025, las obras no han parado y están avanzando por lo que esperemos poder contar en el próximo número que este acceso entre calle Sepúlveda y calle de Monsalupé está operativo y puede disfrutarse por la vecindad.

Obras línea 6

Como sabéis la línea 6 ha estado adenlatando su cierre a las 12 horas de la noche y hasta la finalización del servicio de trenes, de domingo a jueves desde el 9 hasta el 31 de mayo de 2025, fecha en la que se ha cerrado la línea entre Moncloa y Méndez Álvaro por el lado sur, no dará servicio en las estaciones de Argüelles, Príncipe Pío, Puerta del Ángel, Alto de Extremadura, Lucero, Laguna, Carpetana, Oporto, Opañel, Plaza Elíptica, Usera, Legazpi y Arganzuela-Planetario. Las correspondencias de otras líneas en estas paradas sí que funcionarán y también se podrán coger los trenes en Moncloa y Méndez Álvaro para circular por el tramo noroeste de la línea. Se considera que esta será la primera fase, en la segunda fase el segundo periodo de trabajos programados afectará al trazado entre Moncloa y Legazpi. En este caso, se quedarán sin servicio de la línea circular las paradas de Ciudad Universitaria, Vicente Aleixandre, Guzmán el Bueno, Cuatro Caminos, Nuevos Ministerios, República Argentina, Avenida de América, Diego de León, Manuel Becerra, O'Donnell, Sáinz de Baranda, Conde de Casal, Pacífico, Méndez Álvaro y Arganzuela-Planetario. Funcionarán las correspondencias con otras líneas y las cabeceras del tramo cortado para que los trenes circulen por la parte que sí estará habilitada. Esta segunda fase durará hasta diciembre de 2025.

Para nuestro barrio será un momento de inflexión ya que se solaparán en el tiempo las obras de soterramiento de la A5 junto con la renovación de la línea 6 por lo que los usuarios del transporte público sólo podrán utilizar autobuses o la conexión con la renfe de Laguna.



Obras funicular entre calle Sepúlveda y calle de Monsalupé mayo de 2025

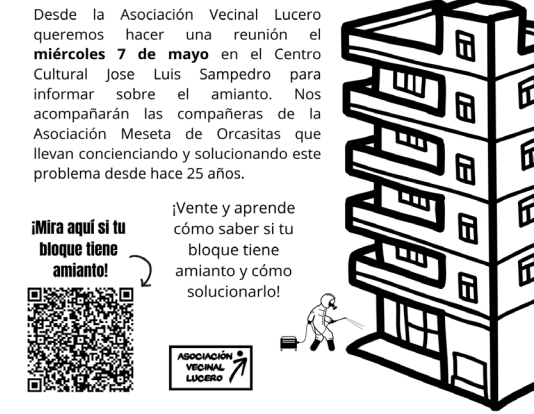
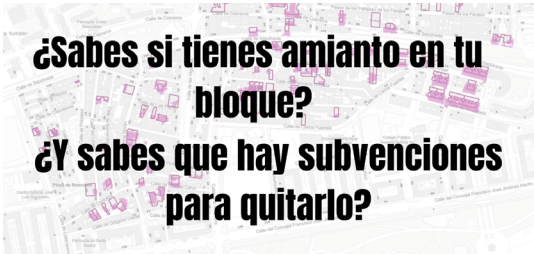
¿Hay amianto en tu comunidad?

Hace unas semanas, tuvimos acceso a unos datos publicados en el geoportal del Ayuntamiento de Madrid que incluyen información sobre los edificios que contienen amianto en toda la ciudad de Madrid. Tras revisarlo, hemos comprobado que en nuestro barrio existen numerosos edificios en los que se ha detectado la presencia de este material.

El amianto es una fibra mineral que, cuando se encuentra en mal estado o es manipulado de forma inapropiada, puede liberar partículas al aire que son muy perjudiciales para la salud. Su inhalación está asociada con enfermedades graves, por lo que se deberían tomar medidas para su retirada y manejo adecuado.

Por este motivo, desde la Asociación Vecinal de Lucero estuvimos cartearando a las comunidades afectadas y convocamos una Asamblea Vecinal el pasado 7 de mayo en el Centro Cultural José Luis Sampedro. En esta reunión se trató el tema de los riesgos derivados del amianto en los edificios, así como se informó sobre las subvenciones disponibles para su retirada.

Nos acompañaron técnicas con experiencia en proyectos de retirada similares al que se tendría que llevar a cabo en nuestro barrio y que ya han vivido el proceso administrativo correspondiente.



Cartel con la convocatoria de mayo

Algunos datos

- Entre 1960 y 1990, España importó 2,6 millones de toneladas de amianto que hoy siguen presentes en nuestro entorno: en tejados, sistemas de aireación, sistemas de conducción de agua y gas, trenes, hospitales, colegios, etc... Sólo se ha retirado una mínima parte.

- A lo largo de estos 30 años, más de 140.000 trabajadores/as se vieron expuestos a crocidolita, amosita y crisotilo.

- En España se estima que podría haber 130.000 fallecimientos a causa de la exposición al amianto.

¿Cuándo se prohibió?

El amianto se prohibió en España según la orden del 7 de diciembre de 2001, "prohibiendo la utilización, producción y comercialización de las fibras", de todas las variedades de amianto, "y de los productos que las contengan". De hecho, hay ley de compensación de víctimas de amianto creada según la Ley 21/2022 de 19 de octubre.

¿Se puede reparar?

El amianto nunca se debe reparar, de hecho está prohibido. Tiene que retirarse y sustituirse, ya que aunque se estima que tiene una vida útil de más de 20 años, el problema reside en que esté en estado de descomposición puede ser peligroso para la salud. Lo que sí puede hacerse, ya que en casos excepcionales, es recubrir la uralita con amianto. No es una práctica recomendada, aunque sí permitida, considerando que en ciertas situaciones es difícil proceder a un desamiantado por recursos o dificultad del trabajo.

¿Realmente peligroso?

Sí, el Amianto enferma y mata, provoca alteraciones pleurales, engrosamientos pericárdicos, asbestosis, cáncer de pulmón y bronquio, mesotelioma, cáncer de laringe y otras neoplasias.



Carmen (CCOO), M. Antonia (AV Orcasitas), Irene (arquitecto)



Soterramiento A5

Las Asociaciones Vecinales de Aluche, Campamento, Batán y Lucero señalan los problemas de movilidad que se van generando para sus vecinos y vecinas según van avanzando las obras de soterramiento de la A5.

Exigimos al Ayuntamiento la creación de una Mesa de Seguimiento de las obras con reuniones mensuales, tal como se nos prometió. La ausencia de información clara sobre los efectos en la movilidad está generando incertidumbre y dificultades a la vecindad.

Movilidad peatonal

- El cierre de los pasos subterráneos está obligando a los peatones a hacer mayores recorridos, dificultando especialmente la llegada y salida de los escolares a los centros educativos de la zona.
- La existencia de la línea circular de bus SE3 Lucero-Batán (ahora ya gratuita) va paliando la situación, si bien al tener un sólo sentido y realizar una parada en su cabecera en Batán de al menos 10 minutos, disminuye sensiblemente su utilidad.
- Aunque por el momento esto no ha significado un grave problema, nos preguntamos preocupados cual va a ser la situación cuando se produzcan los cierres de los túneles de la calle Carlinas-Villamanin y Yébenes. En ese momento va a ser prácticamente imposible pasar de un lugar a otro de la A5.
- Creemos que se podría resolver en parte la movilidad peatonal entre Campamento (carretera de Boadilla) y la calle Seseña balizando el paso subterráneo de automóviles para permitir el paso a peatones.

Movilidad en transporte público

- Ante la saturación de las líneas de Metro y Cercanías en hora punta, pedimos la ampliación de frecuencias y de coches en las líneas 10 y 6 de metro y en la línea 5 de Cercanías. Hay que reducir el gran número de averías y retrasos que se producen.
- Mayor cumplimiento de los horarios y frecuencia en las líneas de autobuses afectadas. Los autobuses añadidos en las líneas 39, 65 y 36 y el mantenimiento de frecuencias en las líneas 25,33 y 55 resultan insuficientes ya que los recorridos se han modificado, incrementando las dificultades en sus trayectos (rotondas, semáforos, atascos, etc...)
- Así mismo, sería necesario buscar una solución ante la inexistencia de una línea de autobuses que cubra de una forma más ágil Batán con Lucero. Tal vez con la utilización de “minibuses” (SE3 Lucero-Batán) que puedan recorrer calles estrechas y rutas mas directas.
- La pérdida del paso de las líneas interurbanas por nuestros barrios ha significado una reducción en las posibilidades de comunicación que existían anteriormente, impidiendo el acceso al transporte público.
- Creemos que la limitación de paso de las líneas interurbanas mas allá de Cuatro Vientos favorece únicamente el uso del vehículo privado frente al transporte público, con la que no estamos de acuerdo, y más aun teniendo en cuenta la inversión sin uso ni beneficio del intercambiador, ahora desierto de Príncipe Pío.
- Se ha impedido el paso del 100% del transporte público por la zona de obras, mientras que el transporte privado solo ha visto reducida su capacidad en un 33%.
- En todo caso es muy importante mejorar las condiciones existentes en el “Intercambiador temporal” de Cuatro Vientos para proteger de las inclemencias meteorológicas con marquesinas y espacios adecuados a los usuarios o estudiar la llegada de las líneas interurbanas hasta Príncipe



Vista del estado de las obras

Pío a través de un carril directo “Bus-Vao”, sin necesidad de parada en Batán, y valorar mantener la parada de algunas líneas en Campamento ya que no está afectada por las obras.

Movilidad en vehículo privado:

- Incorporaciones a la A-5 peligrosas debido a: velocidades elevadas (proponemos limitarlas a 50 km/h y reforzar los controles de velocidad); falta de carriles de incorporación y señalización adecuada; visibilidad reducida por barreras de cemento.
- Problemas de ruido y estado de la calzada:
 - Urge el seguimiento continuado del deterioro del asfalto para evitar la repetición de las dificultades sufridas durante el inicio de las obras, agilizando el reasfaltado de los carriles en peor estado.

En otro orden de cosas, queremos manifestar nuestro rechazo a la tala de árboles indiscriminada y a todas luces excesiva que se está llevando a cabo en algunas zonas cercanas a las obras. Para exponer todas estas cuestiones y conocer el desarrollo futuro inmediato de las obras pedimos tener una reunión con los responsables del Área de Movilidad del Ayuntamiento, Responsables de obra de las empresas adjudicatarias, Empresa Municipal de Transporte, con la concejalía del distrito así como otras áreas implicadas en el soterramiento de la A5.

Comunicado de Covela en relación a los problemas de movilidad durante las obras de Soterramiento de la A5. Marzo 2025.

Que vuelva el intercambiador de P. Pío

Tras el apagón generalizado del pasado mes de mayo, Alcorcón exigió a Almeida el paso de buses hasta Príncipe Pío: «el apagón lo puso en evidencia».

Muchas vecinas se vieron «en la obligación de caminar a pie entre Príncipe Pío y Cuatro Vientos para coger el autobús, poniendo en riesgo gravemente su integridad».

¿Carretera de salida de 2 carriles?

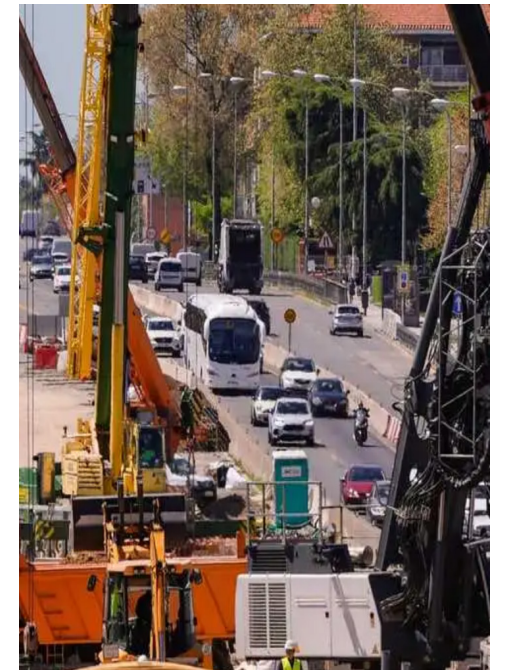
Asociaciones vecinales y medioambientales del distrito madrileño de Latina convocan una Manifestación por la Carretera de Boadilla del Monte frente al nº 27 de la misma, exigiendo una calle saludable, verde y segura, No una carretera de salida de dos carriles como la que prevé el proyecto de soterramiento de la A-5, que aumentará el nº de coches y su velocidad.

Nuevas peticiones

El Ayto. de Madrid estudiará la exigencia vecinal de extender 700m el soterramiento de la A-5 desde la Avda. de la Aviación hasta la M-40, en la segunda faseya en el marco de la Operación Campamento financiada por el Gobierno

¿Cuánto durarán las obras?

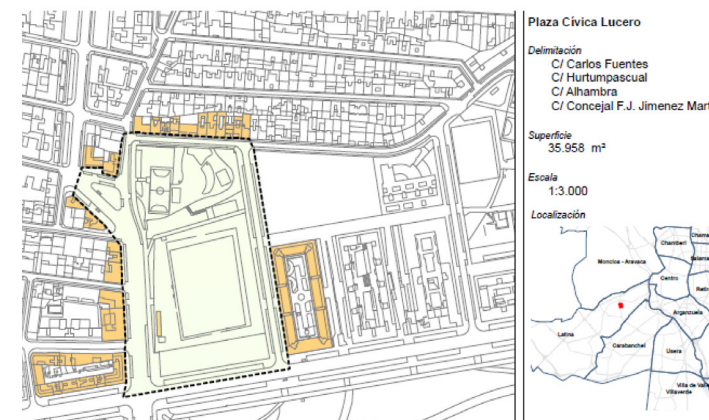
Cuando ya se han implantado 1.650 pilotes de la primera fase de la obra (mes de mayo), de 3’2 km, se prevé que estará terminada para noviembre de 2026, a falta del ajardinamiento



Datos

La Línea C-5 de Cercanías suma en tres meses 5.900.000 viajeros más por las obras de soterramiento de la A-5, con un incremento de 30% respecto al mismo periodo del año pasado.

Plaza cívica,



Plano delimitación futura plaza cívica



Vista aérea del proyecto



Vista aérea de la zona

¿Cuándo?

Junto al Parque Alhambra, la Plaza de la Achicoria y el espacio donde ahora se encuentra el Huerto urbano y la compostera, se constituiría un lugar emblemático para toda esta zona del distrito de Latina.

Nuestras propuestas, obtenidas de una encuesta en la que participaron multitud de vecin@s fue en la línea de disponer de espacios para las asociaciones vecinales sociales y culturales del barrio, un escenario y espacio para eventos y fiestas populares, una biblioteca y otros espacios culturales, zona estancial y de paso con jardines y áreas recreativas, mantener el huerto urbano, zonas deportivas (alternativas) y cubrir otras muchas necesidades sociales, culturales y de ocio del barrio y del distrito.

Queremos seguir participando en el diseño de la Plaza para que todas nuestras expectativas se consigan y dispongamos de un lugar emblemático y central en el distrito.

Aunque una manera de empezar a sentir que ese espacio avanza, es celebrar las fiestas populares en el terreno del antiguo campo de fútbol «Racing Garvín», la plaza cívica no avanza a la velocidad que nos gustaría, esperemos que se retome de manera decidida.

Visita al Museo Nacional Thyssen-Bornemisza



Visita proyecto Acoge



La expulsión de Agar (Jan Mostaert, 1520)



El tamborilero desobediente (Nicolaes Maes, 1655)



Domingo después del sermón (Romare Bearden, 1969)

Recomendaciones Lengua y Cultura Lucero

El proyecto Acoge del Museo Nacional Thyssen-Bornemiszaes, un recurso de apoyo en el aprendizaje de español para inmigrantes y peticionarios de asilo. Un encuentro del lenguaje y de las experiencias compartidas con la pintura. El pasado 25 de marzo, algunas alumnas y profesoras del proyecto de Lengua y Cultura fuimos, en el sentido más literal de la palabra, acogidas por Alberto Gamoneda, nuestro cicerone en esta experiencia cultural y humana eligió para nosotras tres cuadros, nos sentamos alrededor de ellos, conversamos y mirándolos descubrimos lo mucho que nos unían, más allá de nuestro aspecto físico, de nuestra forma de vestir o, incluso, de nuestras vivencias, a veces tan distantes. Para explicar la experiencia habría que describir los rostros de las alumnas, adentrarse en la expresión de sus ojos, admirar sus sonrisas. La visita empezó en el Hall del museo donde nos recibieron junto al imponente Cortejo de carrozas por la carrera de San Jerónimo y el Paseo del Prado, que Alberto usó para descubrirnos algunas curiosidades sobre los usos y costumbres del Madrid de hace ya más de dos siglos. Luego, con la tranquilidad de quien se mueve entre amigos, recorrimos las salas del museo en busca de nuestros objetivos, deteniéndonos a contemplar cualquier otro cuadro que despertase nuestro interés.

El primer lienzo fue La expulsión de Agar (Jan Mostaert, 1520). Una pintura que narra, en varias escenas, la expulsión de Agar tal como la relata el Antiguo testamento. Las mujeres musulmanas encontraron, no sin sorpresa, una historia que no les era ajena.

La segunda tertulia se entabló alrededor de El tamborilero desobediente (Nicolaes Maes, 1655). Una mujer dedicada a sus labores reprende el comportamiento de su hijo. Charlamos sobre la vida cotidiana, sobre el papel de la mujer en el espacio doméstico, sobre sus labores y sus hábitos. Descubrimos, reflejado en el espejo, un personaje que se echaba de menos en la habitación: el padre, el marido. Resultó ser el pintor, que, frente a su lienzo, observaba la escena desde fuera.

Por último, Domingo después del sermón (Romare Bearden, 1969). Un collage que nos trasporta al Harlem neoyorquino de Martin Luther King. Una familia disfruta de su tiempo libre y lo usamos como pretexto para charlar sobre nuestras costumbres sociales, nuestras fiestas, nuestras celebraciones. La razón para juntarnos con los otros.

Pero todavía nos quedaba una grata sorpresa, la invitación a recorrer la exposición Tarek Atoui. At Tariq. Un viaje a las tradiciones musicales rurales del norte de África y del mundo árabe. Donde, como en todo fin de fiesta que se precie, pudimos reposar en un majlis envueltas por la música y la hospitalidad. Algunas hasta se lanzaron a bailar.



Exposición Tarek Atoui. At Tariq

La suscripción popular

para la primera escuela de

Lucero

AL BARRIO DEL LUCERO

Cumpliendo un acuerdo de la Junta general, publicamos los nombres de los filántropos que con su dinero se compró el terreno que ocupan hoy las escuelas municipales.

Sirva esta lista de homenaje a los mismos, pues la barriada no podrá nunca olvidar, que merced a este esfuerzo se construyeron e inauguraron las escuelas.

Los que no secundaron esta iniciativa, se aprovecharán ahora llevando sus hijos también a la escuela, no importa, que el que tiene por costumbre ejecutar buenas obras, cuando lo hace, lo hace para todos...

Y más por los niños, que no conocen de esas miserias. 22 de Marzo 1.931



Los escasos ecos que nos llegan de aquellos años, nos hablan de un barrio con una importante organización vecinal. Lo atestigua la existencia del Casino del Barrio, un centro de carácter cultural en el que al parecer se celebraban las votaciones de abril de 1931 que dieron lugar a la proclamación de la República. Algunos vecinos también recuerdan la existencia de un círculo anarquista y otro socialista, locales de carácter político que también acogían actividades culturales. La enseñanza de los niños, en los pocos casos en que la hubiera, correría a cargo de algún particular al que se pagaba directamente por enseñar a leer, escribir y las cuatro reglas.

Pero la principal expresión de la voluntad de los vecinos de mejorar sus condiciones de vida fue la compra, por suscripción popular, de un terreno para construir las primeras Escuelas Municipales. Nos ha llegado el documento en el que se reseña la lista de do-

Los que no secundaron esta iniciativa, se aprovecharán ahora llevando sus hijos también a la escuela, no importa, que el que tiene costumbre ejecutar buenas obras, cuando lo hace, lo hace para todos...

nantes que contribuyeron económicamente – la mayoría con cantidades muy modestas – para la adquisición de la parcela en la que se construiría la escuela del barrio de Lucero, situado en donde hoy se encuentra el Conservatorio Teresa Berganza. La lectura del listado de donantes y sus aportaciones nos muestra cómo se llevó a cabo aquel gran objetivo compartido por la mayo-

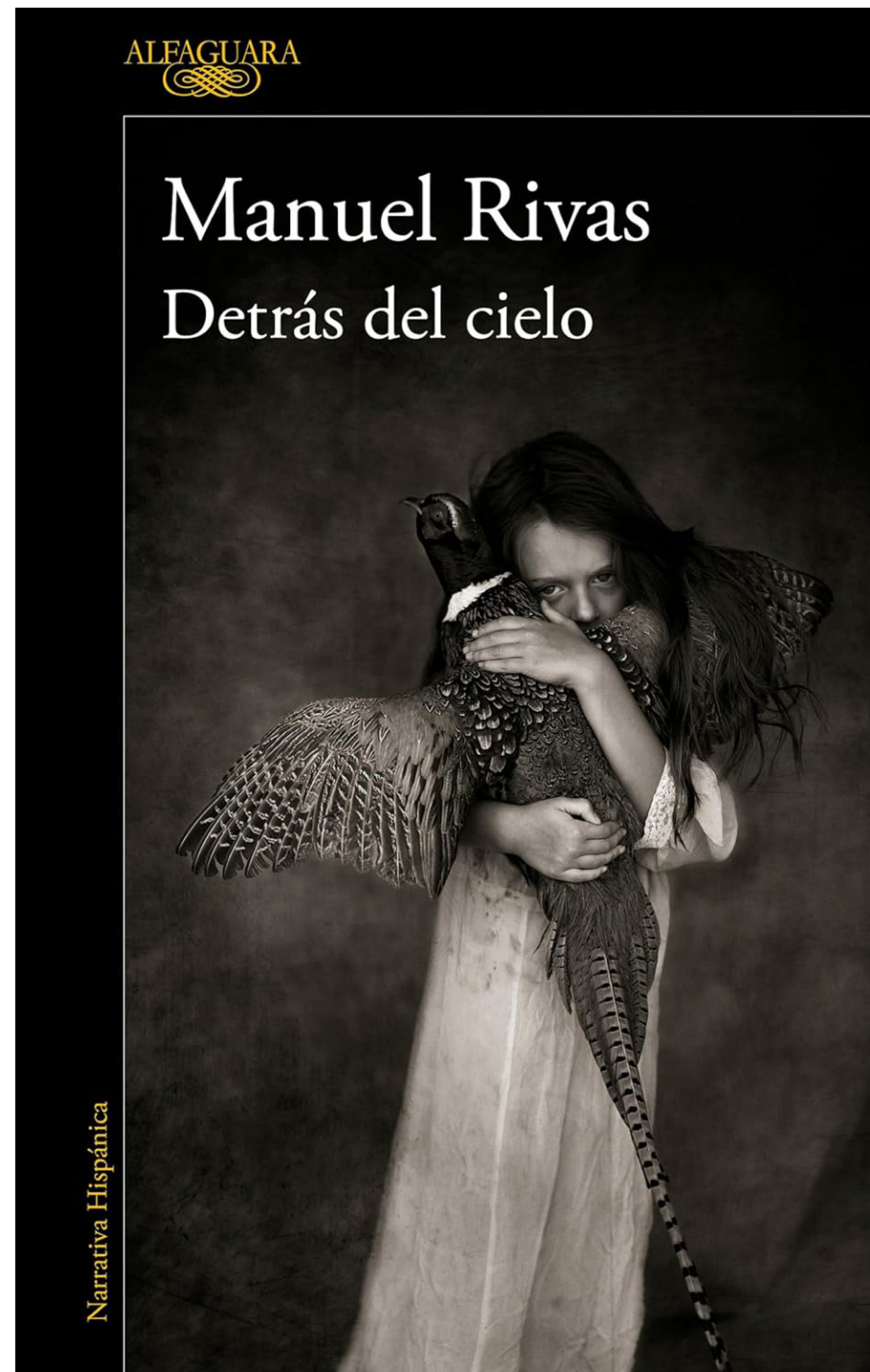
ría de los vecinos: se estableció una cuota general de 5 pesetas, aunque hay donaciones de hasta 250 pesetas junto a otras de 0,5 ó 1 peseta. Hay también ingresos de un cuadro artístico, de la comisión de festejos, y por venta de lotería. El encabezamiento del documento, uno de los pocos que nos quedan de aquella época, es digno de leerse.

Si te gusta escribir, hacer reportajes, la fotografía, ilustrar, maquetar...y quieres participar con nosotr@s en la edición de este boletín puedes escribirnos al correo: boletinsemanal@avlucero.org

También puedes acudir a nuestra reunión semanal abierta, los lunes a las 18:30.

La niebla siempre levanta

Recomendaciones del Club de Lectura Lucero



Rumió juramentos, masticó maldiciones, mezcló con café, aliento y niebla toda aquella metralla y la escupió en el suelo.
—Es el clima del país! —dijo el doctor.
—Esto no es el clima. ¡Es mal tiempo! Una mierda de tiempo.
La mirada inspectora de Estanis recorrió lo impenetrable. Un cielo caído en la cuenca del río.
Si yo fuese la niebla, me retiraría.

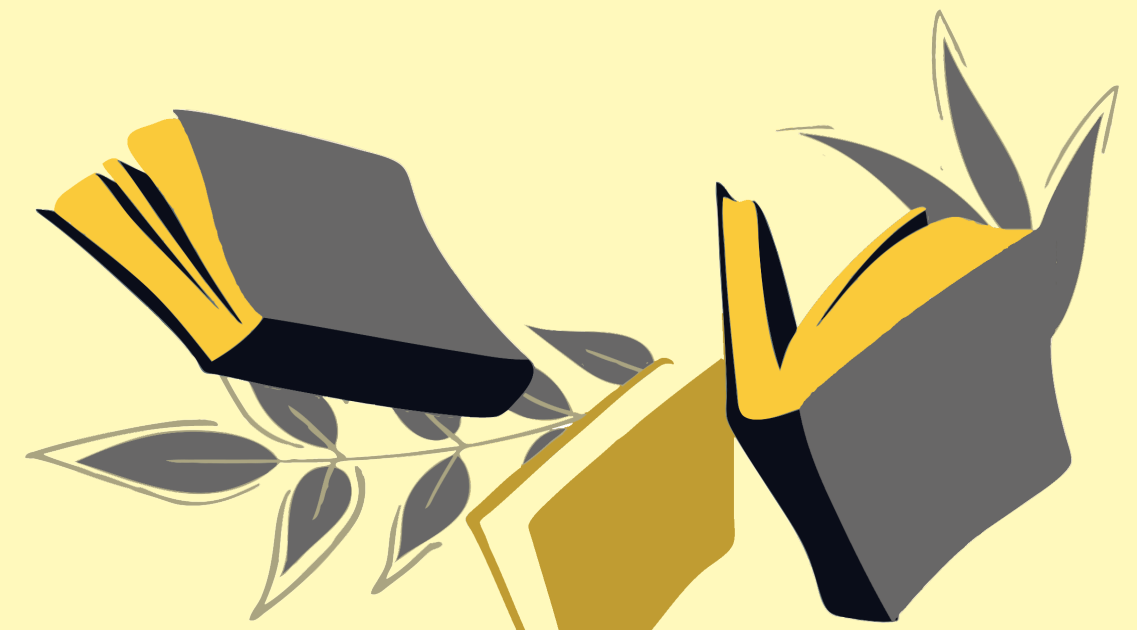
Esta niebla es uno de los principales personajes del último libro de Manuel Rivas, *Detrás del cielo*. Una novela negra ambientada en un mundo rural violento y a la vez poético, que tiene momentos de suspense que hacen sufrir, pero en los que la niebla se va levantando. El club de lectura Lucero te la recomienda. La hemos disfrutado y comentado poco después de su llegada a las librerías, y hemos tenido la suerte de rematar la lectura con un encuentro con Manuel Rivas, con quien hemos mantenido un delicioso conversatorio. ¡Ventajas de leer en comunidad!

Recomendamos también *La piscina*, de Yoko Ogawa, una de las novelistas más leídas de Japón y que nos presenta en esta corta novela a Aya, una adolescente cuyos padres dirigen un orfanato. Ogawa nos sumerge en una realidad perturbadora en la que cabe tanto la calma como las acciones crueles de quienes se supone que son inocentes. No podemos decir más.

Otra de nuestras últimas lecturas ha sido *El corazón de las tinieblas*, de Joseph Conrad. Con él hemos navegado por la oscuridad del río y del racismo. Aquí también nos ha rodeado la niebla. Te invitamos a conocer la historia que este navegante cuenta a sus amigos después de un viaje alucinante por el río Congo, y que dicen que inspiró a Coppola para filmar *Apocalipsis Now*.

Y bueno, podríamos seguir recomendando lecturas (a la próxima te contaremos la gozada que ha sido leer *El Gatopardo*). Pero mejor te invitamos a pasarte por las reuniones mensuales del club de lectura, un espacio que surgió en el barrio durante la pandemia y que ha ido creciendo con el boca a boca. Será porque nos lo pasamos bien y aprendemos mucho de cada libro. Porque como dice el bachiller Sansón Carrasco en *Don Quijote de la Mancha* “no hay libro tan malo que no tenga algo bueno”. Y aquí queríamos llegar: acabamos de terminar la lectura de esta maravillosa obra de Cervantes, que hemos leído muy poquito a poco a través de bastantes meses y que tanto nos ha divertido y emocionado. En nuestra última sesión, ya con el libro cerrado, nos hemos sentido un poco huérfanos y hay quienes desde ahora nos reivindicamos como frikis del Quijote. Repetimos: ¡Ventajas de leer en comunidad!

Ya lo dice la psicoanalista Lola López Mondéjar en una entrevista recientemente publicada en medios: “Los clubes de lectura son espacios revolucionarios”. Así que no nos mires, únete.





Asociación Vecinal Lucero

A finales de 2024, los miembros más jóvenes de la Asociación Vecinal de Lucero comenzamos a notar que era necesario un espacio para juntarnos en poner la atención los temas que más afectan a las personas jóvenes del barrio. La vivienda -o más bien la falta de acceso a una vivienda digna-, el trabajo -o más bien la precariedad laboral- o las actividades de interés cultural dentro del barrio son temas que aparecían a menudo en las conversaciones. Por eso decidimos juntarnos y fundar el Comité de Jóvenes dentro de la Asociación Vecinal de Lucero: un espacio para encargarnos de los problemas que más nos afectan.

En poco tiempo hemos organizado proyecciones de películas, talleres sobre derechos laborales y llevamos un peso importante dentro de la organización de las Fiestas de Lucero, así como lo tuvimos en la organización del Carnaval en febrero. Hemos proyectado el corto de *Céntrico* y mantenido una larga e interesante conversación con Luso Martínez, su director, en el local de la Asociación Vecinal de Lucero. También hemos impartido un taller de derechos laborales para informar a lxs vecinxs del barrio sobre sus derechos y resolver las dudas que tuvieran sobre sus trabajos o sus contratos. Actualmente, estamos preparando las fiestas de 2025, como veréis y disfrutaréis próximamente.

Construir un barrio mejor, concienciar a los jóvenes de los problemas que existen en el mundo y en su vecindario, hacer actividades para juntarnos y conocernos y traer cultura al barrio.

En realidad no hacía falta presentarnos: llevamos mucho tiempo en Lucero y mucha gente nos conoce, estamos en la Asociación Vecinal o en organizaciones alrededor del barrio. Estamos en el parque y en las plazas en el Brezo, en la Cuña, en Achicori...Ya estábamos por aquí, solo nos hemos juntado para organizarnos mejor.

VENTE CON LA ASOCIACIÓN VECINAL DE LUCERO A LA MANIFESTACIÓN



ESTE DOMINGO 25 DE MAYO A LAS 11:15 EN EL METRO DE LAGUNA

Salud para el barrio

La Organización Mundial de la Salud (OMS) desde 1946, año de su constitución, viene definiendo la salud como un estado de completo bienestar somático, psicológico y social de las personas y de la colectividad, y no sólo la ausencia de enfermedad. Se considera la salud no sólo un fenómeno somático (biológico) y psicológico, sino también social.

La intervención para la salud incluye no sólo los servicios asistenciales sanitarios (clínicos) que se centran en su mayor parte en lo somático y en lo psicológico, sino también las intervenciones sociales tales como las de producción, distribución de la renta, consumo, hábitos y estilo de vida, vivienda, trabajo, género, etnia, identidad de género, cultura, núcleos familiares, composición del hogar, diversidad funcional, etc.

El sistema de salud de una comunidad como puede ser nuestro distrito con sus barrios, debe tener como objetivo final aumentar el nivel de salud de la población, contemplando una actuación comunitaria que parte de un diagnóstico y de un análisis de las necesidades y activos en salud de la comunidad.

Es importante que este análisis incorpore la esfera sociocultural de la salud de dicha comunidad, y que conecte las necesidades definidas de manera profesional con las sentidas o demandadas por la población.

El Sistema de Salud debe mirar más allá del Sistema Sanitario, y buscar el origen de las causas del malestar y del bienestar, y funcionar como un corrector de las inequidades en salud.

Estamos hablando de Salud Comunitaria, en la que la educación para la salud es algo fundamental para la transmisión de conocimientos teórico-prácticos orientados a modificar actitudes y hábitos de riesgo para la salud.

Si la Atención Primaria de Salud es considerada como la base de cualquier sistema de salud, y el personal especializado que la ejerce lo está en "Medicina de Familia y Comunitaria", tenemos en nuestro entorno más cercano todos aquellos mecanismos (sanitarios, sociales, políticos, financieros, culturales, etc.) potencialmente efectivos para que la población de una comunidad pueda acceder a los servicios asistenciales básicos de forma participativa y asequible tanto para la comunidad como para el país.

Lo tenemos, pero lo tenemos que demandar continuamente.

Lo tenemos en nuestro Centro de Salud, en nuestro Centro Municipal de Salud Comunitaria con sus profesionales, que son auténticos "activos en salud". Lo tenemos en nuestras escuelas y centros educativos, en los espacios culturales, en los de mayores, en las canchas deportivas, en los parques y plazas públicas, actuales y futuras.

Son espacios saludables porque promueven la salud.
Sólo tenemos que pedir SANIDAD PÚBLICA Y UNIVERSAL

Salvemos nuestra sanidad Salvemos nuestra sanidad

Pública
Pública
Pública
Pública

Según datos recopilados por los propios médicos/as, de los 267 Centros de Salud que hay en la Comunidad de Madrid, un 73% tiene las plantillas médicas incompletas de forma mantenida en el tiempo (desde 2 meses, a años). Esto provoca elevadas listas de espera y que, por ejemplo que para una consulta con la o el médico de familia, haya que esperar hasta 15 días o un mes. Esto atenta contra nuestro derecho a la atención sanitaria.

Hay que impedir que la Comunidad de Madrid siga desmantelando la Sanidad Pública. Entre todos y todas, movilizándonos lo podemos impedir. El pasado jueves 25 de mayo ante el CS Abrantes, se convocó una manifestación, en la que estuvimos.



Huerto de Lucero

Somos un huerto urbano y comunitario, un espacio dedicado a la agricultura en un espacio urbano, el barrio de Lucero. Este espacio se sostiene con la participación de la vecindad del barrio. Es un espacio abierto, gratuito y de libre participación.

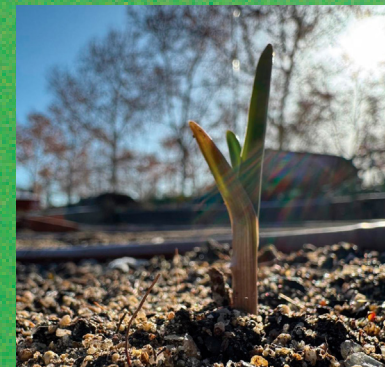
Es un proyecto en el que todo el mundo puede participar y en el cual aplicamos técnicas orgánicas y ecológicas, no usamos biocidas (herbicidas, insecticidas...) ni productos químicos y tratamos de recrear un ecosistema que se sostenga con la diversidad de los cultivos y el aporte de abonos orgánicos.

El huerto nace de anteriores movimientos del barrio que apostaron, a través de la realización de un huerto urbano, por la mejora de las relaciones sociales del mismo logrando una implicación vecinal en el proceso y un aprendizaje colectivo sobre cultivos, huertos, ecología y la protección del medio ambiente. Una de nuestras prioridades en el huerto, además de la convivencia vecinal, es el aprendizaje, por un lado de las plantas, y por otro lado de las personas que allí nos reunimos. Conocernos y convivir, conocer los procesos de la agricultura y de los huertos.

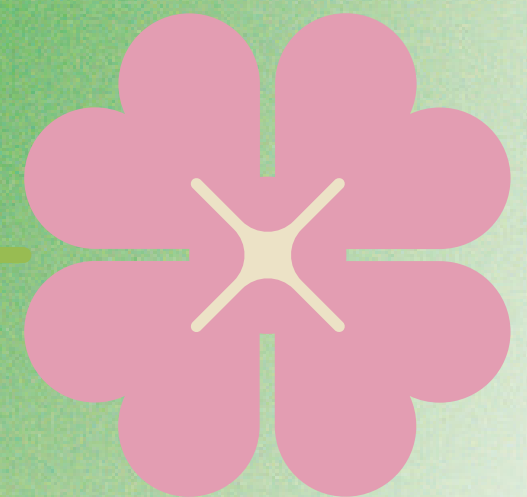
Si quieres unirte y aprender con nosotrxs, no lo dudes. ¡Vente al huerto! Nos encontramos los Sábados y Domingos de 10:30h a 14:30h en C/ Concejal Francisco José Jiménez Martín esquina C/Alhambra.

En Junio celebraremos una fiesta abierta a todo el mundo para celebrar el 10º Aniversario del huerto. ¡Sigue nuestras redes para no perderte nada!

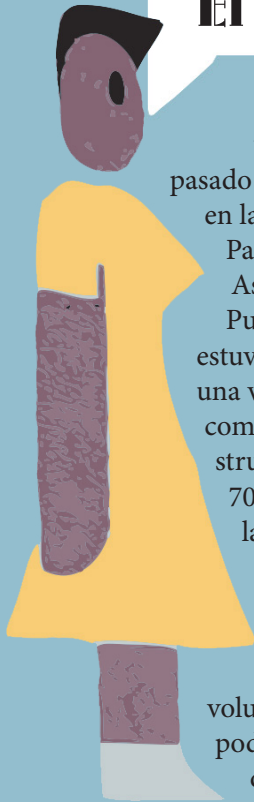
Instagram / @huertodelucero
huertourbanolucero@gmail.com



Sembrando huerto, sembrando barrio



ÚNETE AL HUERTO DE LUCERO Y 10º ANIVERSARIO



El solar del casino del Barrio... LUCERO

Si caminas por el Barrio Lucero y alguien no te lo ha contado antes, probablemente te haya pasado desapercibido este pequeño solar sin construir en la confluencia de las calles Alhambra y Luis Pando, prácticamente enfrente del local de la Asociación Vecinal Lucero. Pues sí, este solar tiene historia peculiar: aquí estuvo situado el *Casino del Barrio Lucero*. Tiene una vida de 94 años, desde que en 1931 el solar fue comprado por los vecinos, y ellos mismos construyeron en él el edificio del Casino. El solar lleva 70 años inscrito en el registro como bien de titularidad municipal, pero actualmente continúa sin uso y en riesgo de ser permutado o vendido: en marzo de 2024 la Empresa Municipal de Vivienda Social ha devuelto el solar al Área de Patrimonio Municipal porque el volumen edificable o número de viviendas que se podrían construir no cumplen con el mínimo que dicha empresa ha fijado como necesario para edificar. Esto ha supuesto la “alarma oficial” sobre un futuro de este espacio que lo alejaría

de los que seríamos sus verdaderos herederos: los vecinos y las vecinas del barrio. A la Asociación Vecinal Lucero, el Casino nos ha interesado desde hace muchos años, cuando aún vivían personas mayores que vivieron de niños el proceso de compra del solar y construcción de aquel edificio fruto del incipiente movimiento vecinal. Los testimonios de aquellas personas, sus recuerdos familiares y algunos documentos, nos han permitido reconstruir la historia de aquel casino en el marco de la historia del barrio. Tenemos documentado parte de aquel proceso: en 1981, cuando la Asociación Vecinal tenía su local en la calle Vicenta Villegas, grabamos a varias personas nacidas antes de 1927 que nos relataron sus recuerdos de aquel casino, y en 1999, en unas jornadas vecinales realizadas en una carpa instalada en el solar donde estuvo ubicado, hicimos grabaciones en vídeo de otros tantos testimonios. Asimismo, tenemos nueve documentos escritos y firmados de personas que bajo su responsabilidad afirman haber conocido personalmente ese llamado casino, bien en construcción o en funcionamiento.

Hace 100 años: el espacio donde hoy vivimos

En 1925, reinando Alfonso XIII, muy cerca de la Casa de Campo, propiedad entonces de la casa real, estaba surgiendo una nueva zona casi urbana en terrenos cercanos al arroyo Luche, a las huertas de la ermita de San Miguel de Luche y a las vías del tren de Almorox. Tenemos documentado el nombre del que podríamos llamar “promotor” del barrio, el señor Talavera, que había comprado a la familia de los Castañeda aquellas huertas y terrenos y consiguió parcelarlos y ponerlas a la venta legalmente como edificables.

Viviendas donde hubo huertas

Muchas familias de Madrid y de fuera de Madrid compraron aquellas parcelas, y en ellas construyeron casas en su mayoría de planta baja con pozo y patio. Y entretanto, a seguir trabajando, casi siempre en Madrid, pero ahora con un techo propio y en los mejores casos con un corral como apoyo a la despensa de la casa.

Poco a poco entre el antiguo camino de la huerta a Carabanchel, los viejos carriles agrícolas, el arroyo y la vía del tren a Almorox, fueron surgiendo lo que serían las calles del barrio, que ya respondía al nombre oficial de Barrio del Lucero, según consta en el registro de la propiedad de Getafe como en el ayuntamiento de Carabanchel. Tomaron el nombre de un plano del catastro del siglo anterior que denominaba así a una zona próxima a una pequeña elevación o “Atalayuela” que coincide con el actual cerro del mirador del parque de la Cuña Verde de Latina.

Una sociedad y un barrio que evolucionan a ritmo vertiginoso

Aquellos eran tiempos complicados y agitados. En 1923 Primo de Rivera había dado un golpe de estado, el rey anuló la constitución y le confió el gobierno del reino, dando inicio a la etapa que conocemos como “Dictadura de Primo de Rivera” en referencia a la cual el término “tiempos complicados y agitados” se queda bastante corto: una guerra sangrienta en las colonias de África, ascenso del fascismo de Mussolini en Italia, crisis económica... y en paralelo, en el marco del movimiento obrero, el surgimiento y fortalecimiento de sindicatos y otras iniciativas sociales muy activas. En este escenario social, también la vida de las familias del Barrio del Lucero evoluciona aceleradamente: donde apenas 10 años antes sólo había solares y caminos empezó a formarse un vecindario entonces dependiente del municipio de

Carabanchel con un importante nivel de organización: sociedad de vecinos, grupo cultural, clases nocturnas, agrupaciones políticas... Los nuevos ciudadanos de aquel Barrio del Lucero iban creando una convivencia variada que pocos años después, en 1931, negociaban con la corporación municipal de Carabanchel -municipio al que pertenecían administrativamente- el nombramiento de un alcalde de barrio. La lejanía tanto a Carabanchel como a la Puerta del Sol haría que aquello pareciese una pequeña república independiente con poco más de doscientas o trecientas familias según algún escrito que nos ha llegado y un reportaje fotográfico del frente de guerra en la zona de la carretera de Extremadura en año 1937, antes de la destrucción total del barrio. En este marco de desarrollo de la vida comunitaria, tras el gran hito que supuso la construcción de las escuelas municipales conseguidas por aportaciones económicas del vecindario, se abordó otra necesidad: disponer de un local de encuentro sociocultural para adultos: el Casino del Barrio del Lucero.

Al barrio se le viene una guerra encima

En 1936 aquel joven barrio y sus habitantes vieron rota su vida y su economía como si se tratase de la peor de las actuales DANAS climáticas. En los cinco años que van desde la proclamación de la República (1931) hasta la rebelión militar la población de aquel pequeño barrio de Carabanchel estuvo inmersa en las inquietudes sociales que agitaban Madrid, según han contado los nacidos en los primeros años del siglo. El levantamiento militar ocasionó enfrentamientos de consecuencias violentas y dramáticas incluyendo asesinatos. Desde julio de 1936 un buen número de personas jóvenes y menos jóvenes del barrio se apuntaron voluntariamente a defender la República. La vida económica y laboral se había detenido y a la ideología se unió la necesidad de comer, que la condición de voluntario en el ejército facilitaba. Cuando a principios de noviembre de 1936 las tropas del ejército franquista llegaron a las puertas de nuestro barrio, las autoridades ordenaron la evacuación de todo el vecindario. Como sucede en las guerras actuales, las familias salieron con lo puesto, las escrituras y poco más. El barrio estuvo evacuado dos años y seis meses hasta el fin de la guerra, con el frente estabilizado y combates puntuales que supusieron su destrucción.

Ellos y nosotros: El regreso de los perdedores de la guerra

En abril de 1939, pocos días después de anunciarse el fin de la guerra civil, los vecinos y las vecinas del Lucero lentamente fueron regresando a lo que había sido su barrio. Todo estaba arrasado. Solamente había trincheras, escombros y las ruinas de aquellas casitas levantadas con sus propias manos por sus propietarios, todo ello sembrado de metralla, proyectiles y restos de la contienda. De los locales comunitarios del barrio, de la escuela y del casino no debió quedar nada, y nada sabemos de ellos, apenas unos muros de ladrillo que casi nadie sabía que habían sido anteriormente.

A la ruina material habría que añadir la ruina moral que supuso la fractura social. Los vencedores se denominaban a sí mismos como “nosotros”, y se referían a los perdedores como “ellos”. Pero 1939 también señala el segundo comienzo del Barrio del Lucero. Podemos decir que hace ochenta y seis años el vecindario comenzó la nueva construcción del barrio, de sus casas y de la convivencia, a pesar las personas a las que se había tragado la violencia de la guerra y las que estaban privadas de libertad por la represión de los vencedores.

Nuestro reencuentro con la memoria del casino

Tras el largo y oscuro paréntesis que el franquismo supuso para la organización social de los barrios, en los años finales de la dictadura la reconstrucción del movimiento vecinal trajo consigo el reencuentro de nuestro barrio con su antiguo y olvidado casino a través de su por aquel entonces recién creada “Asociación de Vecinos Lucero-Cerro” inscrita por primera vez en el registro de asociaciones en 1977. Hemos recordado anteriormente cómo los vecinos del Barrio del Lucero entre los años 1925 y 1936 habían consolidado y articulado un reseñable nivel del tejido social o asociativo. Entre otros lo que llamaban sociedad de vecinos. De ella tenemos el escrito con los nombres de las personas que aportaron dinero para comprar un terreno y ofrecérselo a la corporación municipal de Carabanchel Bajo para que les construyese unas escuelas municipales. Se trata del solar donde está el conservatorio de música Teresa Berganza (Palmípedo, 3). Después de la guerra fue ocupado con infraviviendas y más tarde, con la anexión de los ayuntamientos limítrofes, pasó al patrimonio del municipio de Madrid. Además del solar de la escuela, otro grupo de vecinos decidió comprar un terreno para construir ellos mismos un espacio común en el que poder reunirse para diferentes actividades. El solar de las escuelas lo tenemos datado en 1931 y este segundo solar creemos que se compró y construyó por las mismas fechas antes de las elecciones de 1931. Tras la guerra, en aquel suelo pronto se debieron levantar infraviviendas, que llegaron hasta el año 2005.

En 1999 la asociación organizó en ese solar contiguo unas jornadas vecinales antes de las elecciones municipales de aquel año. Entre otros temas se trató la historia de ese solar con la presencia y participación de las personas cuyas familias habían participado en la construcción del llamado casino del barrio. Contaron que cada cual aportó o bien dinero o material de construcción (ladrillos, etc.), horas de trabajo manual (picar o construir) o también trasportando materiales con sus carros y caballerías. A cambio de esas aportaciones recibía un justificante llamado “acción”. Esos testimonios los tenemos recogidos en grabaciones de voz e imagen y en documentos firmados por esas personas tipo de declaración jurada.

En la cuarta legislatura del PP (2005) nuestra asociación mantuvo sucesivas reuniones con la concejala de Latina y el concejal de vivienda EMVS. A raíz de ese momento, en primer lugar se consigue el realojo dos familias que permanecían en situación inadecuada en las infraviviendas citadas, demoliendo totalmente “los muros o restos” del antiguo casino. En segundo lugar, años más tarde, en esas reuniones, las administraciones se comprometieron a construir las viviendas permitidas por el planeamiento urbanístico. Para eso el Ayuntamiento cedió la parcela a la empresa municipal de la vivienda (EMVS) y también se comprometió a ceder los bajos del futuro edificio para uso de la asociación vecinal, como heredera de los vecinos de los años del siglo XX.

Pero el proceso de devolución al barrio del solar del casino se estancó en el año 2010 en el intento de aclarar la propiedad de las dos parcelas: la del solar actual vallado estaba claro que era de titularidad municipal. Pero la inscripción del solar en el que se ha construido recientemente (Alhambra 18 C) no aparecía en el registro. Pasaron tres legislaturas sin negociar nada, incluida la legislatura de Manuela Carmena. Antes de que aparecieran los supuestos dueños del solar recién construido hicimos diferentes gestiones en el registro de la propiedad. Tenemos los documentos resultantes. Conviene resaltar que después de perder la guerra los vecinos supervivientes procuraban romper cualquier documento que les pudiese relacionar con algún colectivo relacionado con los perdedores. La primera inscripción en el registro se hizo en 1944. Ese asiento se dice que D. Luis Pando delega en otra persona residente fuera de Madrid (probablemente en Sevilla) para vender esa parcela al matrimonio Frías (Victoriano y Paula). La segunda inscripción es de 1957 y en ella se señala que el Ayuntamiento compra esa parcela como expropiación para hacer la calle Higueras como nuevo acceso al barrio camino de Carabanchel.

¿Un futuro para el solar del casino?

En esta legislatura hemos retomado el contacto con Ayuntamiento en la búsqueda de un uso del solar del casino que beneficie al barrio, pero hemos recibido la respuesta de que el terreno es demasiado pequeño para que la EMVS pueda abordar la construcción de nueve o diez viviendas. Los grupos políticos de la oposición municipal también se están interesando en el asunto. A día de hoy, a pesar de la actual carestía de la vivienda que impide especialmente a nuestros jóvenes tener un lugar digno y asequible de residencia en el barrio, un bien público municipal como es el solar del antiguo casino, continúa sin utilizar.



Aproximación a la historia del Barrio Lucero

Ya tenemos la nueva edición ampliada de nuestro libro



En el año 2013 el Taller de Historia de la Asociación Vecinal Lucero publicó el libro “**APROXIMACIÓN A LA HISTORIA DEL BARRIO LUCERO**”, en el que se describía su evolución desde principios del siglo pasado, cuando solamente había huertas, tejares, las vías del tren de Almorox y el arroyo Luche, hasta 1967, año en el que el autobús 31 llega a la actual Plaza de la Achicoria. El libro tuvo una gran aceptación entre el vecindario, lo que nos animó a seguir reimprimiéndolo, hasta llegar a esta edición de 2025 en la que hemos introducido varias ampliaciones significativas:

- En el capítulo 5, en el que se describe la guerra civil en el barrio, hemos añadido el apartado “**El ambiente en el barrio en las primeras semanas tras la sublevación**” en el que incorporamos aportaciones de nuestro vecino Pedro López, extraídas de archivos de tribunales violentos antes y después de la guerra. tres personas que se acercaron al Taller de la primera edición de 2013 y nos contaron interés: se conocían antes de la guerra Joaquín Dicenta. Las viviendas de sus con Madrid que, durante la guerra, era el el bando franquista.
- En el capítulo 6 sobre la posguerra añadimos el fin de la guerra” cuyos contenidos también de los tribunales militares. También incluimos nuestro vecino ya fallecido Máximo, her...
- Por último, cuando ya estaba maquetado nuevas aportaciones de nuestro vecino **Pedro López** referidas a la vida de nuestro barrio que hemos incluido en dos anexos (página 145 y 146). Existen otras actualizaciones de detalle que pocos lectores percibirán, referidas a cambios de nombres o localizaciones de locales y tiendas que ya no existen actualmente.

...animamos a quienes tengan curiosidad por la historia de nuestra ciudad y nuestros barrios que se apunten y participen elaborando la narración de la historia del barrio del Lucero desde 1967 hasta la actualidad. Sería una forma de preparación de la celebración de los cincuenta años de la legalización de la Asociación Vecinal Lucero

También hemos incluido los testimonios de Historia a raíz de conocer el contenido de recuerdos que consideramos de mucho siendo menores y coincidieron en el colegio familias estaban en límite de Carabanchel límite del frente entre la zona republicana y mos el apartado “**La violencia no cesó con**” bien están apoyados en los datos extraídos mos una historia emotivamente positiva de mano de Bernardina García.

el texto de esta nueva edición, recibimos nuevas aportaciones de nuestro barrio que hemos incluido en dos anexos (página 145 y 146). Existen otras actualizaciones de detalle que pocos lectores percibirán, referidas a cambios de nombres o localizaciones de locales y tiendas que ya no existen actualmente.

Finalmente, desde estas páginas animamos a quienes tengan curiosidad por la historia de nuestra ciudad y nuestros barrios que se apunten y participen elaborando la narración de la historia del barrio del Lucero desde 1967 hasta la actualidad. Sería una forma de preparación de la celebración de los cincuenta años de la legalización de la Asociación Vecinal Lucero

Alquilar en Lucero

profundo

Lucero es un barrio de contrastes. Basta salir del metro y mirar alrededor para que el urbanismo los muestre: las amplias calles y edificios ajardinados frente a las aceras estrechas donde se apilan edificios de los años 60 habitados por familias migrantes, hogares vulnerables... y turistas.

Porque el contraste urbano de Lucero es el reflejo de la crisis de la vivienda. En el Lucero profundo, el de las zonas habitadas por los hogares de rentas más bajas, es hoy más fácil encontrar un piso turístico que un alquiler residencial.

Así, en la plataforma de alquiler turístico Airbnb podemos encontrar 44 apartamentos de alquiler habitacional¹, casi todos ellos en las zonas más degradadas de Lucero. El precio medio de estos apartamentos es 63€ la noche (o 1.890€ mensuales). Por el contrario, según aparece en el portal Idealista, tan solo hay 38 viviendas disponibles para alquiler residencial en el barrio², en su mayoría ubicadas en ese Lucero profundo.

El precio de esas viviendas rara vez baja de los 1.000€ al mes: encontramos 8 de las 38 ofertadas. Esto significa, si miramos la renta media de estas zonas³, que el hogar medio del Lucero profundo solo podría permitirse alquilar alguno de los tres estudios a pie de calle y menos de 30 metros cuadrados que se alquilan por 850€ al mes. Es decir, que la alternativa a no asfixiarse económicamente es vivir hacinados en una vivienda indigna.

Esto implica que quienes estamos alquilados en Lucero tenemos que competir con los turistas ante la voraz avaricia de caseros y especuladores.

Que la crisis de la vivienda mata a nuestro barrio, pues se expulsa a nuestro vecindario con cada renovación del contrato del alquiler; aleja a nuestra juventud, que ve que para emanciparse de sus familias tiene que irse a la otra punta de Madrid, pues compartir piso con los colegas ya no es una opción en Lucero; y elimina el comercio de toda la vida, las tiendas van cerrando dando paso a apartamentos que llenan de ruido los fines de semana cuando vienen los turistas a dormir.



En contraste, mientras unos pierden, otros ganan. Ganan los especuladores, los fondos de inversión y las inmobiliarias que se enriquecen¹ asfixiando a las familias hasta expulsarlas para traer turistas, pero gana, también, los caseros de toda la vida, que no quieren quedarse atrás en esta carrera especulativa y suben los alquileres desproporcionadamente haciendo que muchos vecinos y vecinastengamos que pagar la mitad de nuestro sueldo para poder tener un sitio donde dormir.

¹ Hay también 66 habitaciones de alquiler turístico a un precio medio de 45€ la noche, 1,350€ al mes. Fuente: Insider Airbnb. Datos del 5 de marzo de 2025. Consultado el 30 de mayo de 2025.

² Portal web Idealista. Consultado el 30 de mayo de 2025.

³ En algunas calles de Lucero la renta media personal apenas alcanza los 11.000€, un 25 % inferior al salario mínimo anual, y los 28.000€ por hogar, en contraste con los más de 50.000€ de ingresos anuales por hogar de otras zonas del barrio. Fuente: Atlas de distribución de renta del hogar. 2022. Instituto Nacional de Estadística.

¹ Es el caso del perfil “María” de Airbnb, que el pasado año ganó más de 17.000€ alquilando dos pisos en la zona cercana al Centro Cultural de la Mujer de Lucero. Fuente: Insider Airbnb. Datos del 5 de marzo de 2025. Consultado el 30 de mayo de 2025.

La primera vez que lo vi fue cruzando del Paseo de los Olivos en dirección a la Cuña Verde: un primo hermano de los cronopios de Cortázar, una especie de globo transparente como un juego de luces volando por el cielo muy cerca de mi cabeza. Tal vez podría haberlo confundido con una miodesopsia, una de esas pelusas que aparecen de repente en el aire y que se escapan cuando intentamos fijar la mirada en ellas.

Este bichillo era muy resbaladizo en su visibilidad; tan pronto lo veía parecía escaparse y desaparecer, para manifestarse momentos después, en la frontera de mi visión, como pasa con la nariz que no te das cuenta que la estás viendo hasta que pones atención en ella. En cierta manera sucede lo mismo con la nariz que con las miodesopsias: siempre las tienes ahí pero solo te das cuenta que existen si le pones atención. Sucede también con respirar, con el pestañeo y con los dedos de los pies.

Entonces me di cuenta que este ser transparentóreo no solo tenía un camuflaje visual: también un camuflaje atencional. En lugar de pensar qué era, de dónde salía, o si me estaba volviendo loco, me sorprendí dándole vueltas a la cantidad de sucesos del cuerpo a los que no hacemos caso hasta que nos fijamos en ellos. El maldito ser englobinado me estaba distrayendo. Pero pronto conocí su naturaleza.

Continué mi paseo por Sepúlveda y la altura de Ansar, después de cruzar el Puente Rojo que ahora es blanco por un desajuste semántico, noté que este animalito tan escurridizo me seguía con su presencia incierta. Al igual que los gatos callejeros, ir detrás de ellos solo serviría para alejarle más, era mejor dejar que se acercase a su gusto, sin prisa, fingiendo normalidad ante un fantasma tan tímido.

Fue en Vinegra, llegando ya a la Cuña Verde, donde empecé a descubrir su identidad: sin cuerpo ni figura solo en la intuición habitaba, no parecía agresivo pero sí huidizo, y aunque no tuviese ojos, parecía que miraba a través del hilo de tus pensamientos. Se diría que no vivía en el aire, sino en la palabra aire, y aunque no tenía boca, su presencia dibujaba pensamientos e historias en tu cabeza. Al principio eran cuentos desdibujados que no parecían llevarte a ningún lugar, como ideas vagas sobre cómo sería el mundo, o relatos absurdos de lo que sería vivir sin suelo. Poco a poco, entre imágenes borrosas de matrimonios de jilgueros y la crónica absurda de una canica que nunca paró de rodar, empezó a formarse el camino de los quetales.

Don Ramón, vecino de Olivos 105, baja por las mañanas con su muleta a comprar el pan y estirar el duro en el mercado hasta que se encuentra con Gloria, vecina de Huerta de Castañeda 9, la hija de el del quiosco, Paco, que baja a sacar a su perro Troy. Y cuando Don Ramón va cruzando Higueras con Castañeda le dice: “Hola”, a lo que educadamente Gloria responde, “Hola”, y entonces viene el primer pasito de nuestro camino. Después de un poco de silencio, de una duda ante si pararse o seguir andando, Don Ramón pronuncia: ¿Qué tal? Y entonces algo salta de Ramón a Gloria, empiezan a contarse: Aquí al pan, ah, sí yo a sacar a este, es muy bueno, todos los perros son buenos, sí, estoy en una asociación animalista, tienes que pasarte, claro, a ver si saco tiempo, si me deja la pierna esta que la tengo un poco tocada, vaya y tienes alguien para ir al médico contigo...

Gloria después ha quedado a desayunar con Alfredo, vecino de Apóstoles 34, le vuelve a preguntar qué tal? Y entonces lle-

El camino de los quetales



gan los pues bueno los sigo sin trabajo y los a veces cuesta. Después Alfredo se encuentra con Kai, vecino de Cebreros, 2, y compañere de instituto del Eijo y Garay, A pesar de vivir literalmente a 10 minutos hacía años que no se veían. Y qué tal te va, le pregunta Alfredo, y entonces vienen los estudios, y viajé a no sé dónde, y estuve viviendo en blablabla y ahora he vuelto aquí, trabajando para una consultora, no es lo mejor pero me da dinero para ahorrar un poco. Pues estoy buscando trabajo, pues si me entero de algo, te escribo, ¿Has cambiado el número?

Kai habla con su abuela, Erminina, vecina de Monsalupe, 4, y qué tal y la cadera y te llevo las bolsas. Erminia con Jesús, Alejandrina Moral 54, y que tiene que arreglarle el grifo que pierde agua, que tal vez el miércoles, que el jueves mejor que puede ir por la mañana y ya así ella se va a dar su paseo. Jesús con Manuel, Castroserna 3, Manuel con Erica, Sepúlveda 34, y Erica con Patricia, Federico Mayo, 32. Cada uno tiene un qué tal en la boca y cada boca tiene un pensamiento de cuidado con los demás. Quizás no se conocen entre sí, pero todos están atados por un camino, el camino de los quetales.

No se puede recorrer este camino desde los limitados sentidos de las personas. Tenemos que imaginar cómo se recorren las preguntas, cómo las historias se entrelazan y cómo todos sabemos un poco de todas. En esta eterna conversación de los barrios se teje la historia, y si echamos la vista atrás podríamos ver que nunca hemos parado de preguntarnos qué tal.

Al menos esto me cuenta este travieso fantasma, que al final viene cada noche a contarme las conversaciones que ha escuchado, los vecinos que ha conocido, y todos los quetales que ha espiado, sentado con estas manos que escriben con un traqueteo automático, sin ponerle mucha atención. Y cuando me doy cuenta de lo que estoy haciendo, se paran.



info@avlucero.org



<https://www.facebook.com/avv.lucero>



<https://www.instagram.com/avl:lucero>

Proyecto subvencionado por:



MADRID

Organiza:

